

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KHÁNH HÒA
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-THADS (2)

Cam Ranh, ngày.....tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá không thành (lần 6)

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng
- Ông Đào Xuân Lợi và bà Nguyễn Thị Ngọc Dung

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung các năm 2014, 2018, 2020 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 577, 579/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá không thành số 844/CV-TL ngày 02 tháng 12 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2) thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: Ông Đào Xuân Lợi và bà Nguyễn Thị Ngọc Dung, cùng địa chỉ: thôn Văn Thủy 2, xã Cam Phước Tây, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa (nay là thôn Văn Thủy 2, xã Cam An, tỉnh Khánh Hòa)

Biết nội dung sau:

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản không thành số 844/CV-TL ngày 02 tháng 12 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long thì tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 44, tờ bản đồ số 4, có diện tích 2984,3m² (trong đó: đất ở nông thôn: 75,0m²; đất trồng cây lâu năm 2909,3m²) địa chỉ thửa đất: thôn Bắc Vĩnh, xã Cam Hải Tây, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH867424, số vào sổ CH07242 do UBND huyện Cam Lâm cấp ngày 31/05/2017, cập nhật thay đổi chủ sở hữu sử dụng lần cuối ngày 05/02/2021 cho ông Đào Xuân Lợi.

Giá khởi điểm: **7.566.108.750 đồng** (Bảy tỷ, năm trăm sáu mươi sáu triệu, một trăm lẻ tám ngàn, bảy trăm năm mươi đồng) đã hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản nêu trên.

Vậy, Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2) thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh Khánh Hòa;
- Viện KSND khu vực 2;
- Cổng TTĐT của THADS tỉnh Khánh Hòa (để đăng tải theo quy định);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Xuân Lạc